

## Informační memorandum pro pronajímatele a propachtovatele o zpracování osobních údajů

dle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 ze dne 27. Dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/es (dle GDPR)

Péče o pronajímatele a propachtovatele je pro nás jednou z priorit. Abychom tuto prioritu mohli naplňovat, musíme zpracovávat Vaše osobní údaje. Proto považujeme i ochranu osobních údajů za nedílnou součást našich závazků.

V tomto dokumentu naleznete informace o tom, jaké osobní údaje ve vztahu k Vám jako pronajímatelům a propachtovatelům zpracováváme. Naleznete zde informace, na jakém právním základě zpracováváme Vaše osobní údaje, k jakým účelům je zpracováváme, komu je můžeme předávat a jaké máte v souvislosti se zpracováním Vašich osobních údajů práva.

### 1. Správce osobních údajů

AGRA Březnice a.s.

Březnice 71

391 71 Březnice u Bechyně

IČ: 47237562

### 2. Subjekt údajů

Pronajímatelé a propachtovatelé

### 3. Účely a právní tituly zpracování osobních údajů

Vaše osobní údaje zpracováváme za účelem podnikání pomocí pronajatých či propachtovaných zemědělských pozemků a obdobného majetku.

***Právním důvodem zpracování osobních údajů je plnění smlouvy (nájemní či pachtovní), případně vznik zákonného zájmu. Dalším právním důvodem může být náš oprávněný zájem (kdy je zpracování nezbytné pro určení, výkon nebo obhajobu našich právních nároků).***

### 4. Kategorie osobních údajů, které o Vás shromažďujeme:

- jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého bydliště, případně telefon a e-mail, číslo bankovního účtu
- rodné číslo, pokud je uvedeno ve smlouvě, případně pokud je jeho uvedení Vaším požadavkem

5. Kdo Vaše osobní údaje zpracovává a komu je předáváme?

Všechny Vaše osobní údaje zpracováváme my, jako správce. My stanovujeme výše zmíněné účely, pro které Vaše osobní údaje shromažďujeme a odpovídáme za řádné zpracování Vašich osobních údajů.

6. Doba zpracování osobních údajů

Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu existence nájemního či pachtovního vztahu a poté po dobu existence posledního právního důvodu zpracování.

7. Zdroje osobních údajů

Nejvíce osobních údajů získáváme přímo od Vás. Vedle toho získáváme a dále zpracováváme osobní údaje z veřejně dostupných zdrojů.

8. Jaká máte práva při zpracování osobních údajů?

Při zpracování osobních údajů máte následující práva týkající se ochrany Vašich osobních údajů:

a) *právo požadovat od nás přístup k Vaším osobním údajům*

- máte právo vědět, jaké údaje o Vás zpracováváme, za jakým účelem, po jakou dobu, které Vaše údaje získáváme, komu je předáváme, kdo je mimo nás zpracovává a jaká máte další práva související se zpracováním Vašich osobních údajů
- tyto všechny informace jsou uvedeny v tomto Informačním memorandu
- pokud si chcete ověřit, které osobní údaje o Vás zpracováváme, můžete nás požádat o potvrzení, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou z naší strany zpracovávány, a pokud tomu tak je, máte právo získat přístup k těmto osobním údajům

b) *právo na opravu respektive doplnění Vašich osobních údajů*

- pokud zjistíte, že osobní údaje, které o Vás zpracováváme, jsou nepřesné nebo neúplné, máte právo na to, abychom je bez zbytečného odkladu opravili nebo doplnili

c) *právo na výmaz (zapomenutí):*

v některých případech máte právo na to, abychom Vaše osobní údaje vymazali, musí však být splněna alespoň jedna podmínka:

- Vaše osobní údaje již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromažďeny
- odvoláte souhlas se zpracováním osobních údajů, přičemž se jedná o údaje, k jejichž zpracování je Váš souhlas nezbytný, a zároveň nemáme jiný právní důvod, proč tyto údaje potřebujeme nadále zpracovávat
- využijete svého práva vznést námitku proti zpracování (uvedeno v bodu 8. e) u osobních údajů, které zpracováváme na základě našich oprávněných zájmů a my

shledáme, že již žádné takové oprávněné zájmy, které by toto zpracování opravňovaly, nemáme

- ukáže se, že námi prováděné zpracování osobních údajů přestalo být v souladu s obecně závaznými předpisy

Vezměte, ale prosím na vědomí, že i když půjde o jeden z těchto důvodů, neznamená to, že ihned smažeme všechny Vaše osobní údaje. Toto právo se totiž neuplatní v případě, že zpracování Vašich osobních údajů je i nadále nezbytné pro:

- splnění naší právní povinnosti
- účely archivace, vědeckého či historického výzkumu nebo pro statistické účely
- pro učení, výkon nebo obhajobu našich právních nároků

*d) právo na omezení zpracování*

Kromě práva na výmaz můžete v některých případech využít právo na omezení zpracování osobních údajů. Toto právo Vám umožňuje v určitých případech požadovat, aby došlo k označení Vašich osobních údajů a tyto údaje nebyly předmětem žádného dalšího zpracování, ne však navždy (jako v případě práva na výmaz), ale po omezenou dobu. Těmito případ, kdy musíme omezit zpracování Vašich osobních údajů, jsou situace, kdy:

- popíráte přesnost osobních údajů a do té doby, než se dohodneme, jaké údaje jsou správné
- Vaše osobní údaje zpracováváme bez dostatečného právního základu (např. nad rámec toho, co zpracovávat musíme), ale Vy budete před výmazem takových údajů upřednostňovat pouze jejich omezení (pokud např. očekáváte, že byste nám je v budoucnu stejně poskytl/poskytla)
- Vaše osobní údaje již nepotřebujeme pro shora uvedené účely zpracování, ale Vy je požadujete pro určení, výkon nebo obhajobu svých právních nároků
- vznesete námitku proti zpracování (bod 8 e) a po dobu, po kterou šetříme, je-li Vaše námitka oprávněná, jsme povinni zpracování Vašich osobních údajů omezit

*e) právo vznést námitku*

- v případě, že Vaše osobní údaje zpracováváme pro účely našich oprávněných zájmů, máte kdykoli právo vznést proti takovému zpracování námitku
- pokud takovou námitku vznesete, budeme oprávněni ve zpracování Vašich osobních údajů pokračovat pouze tehdy, pokud prokážeme závažné oprávněné důvody, které převažují nad Vašimi zájmy nebo právy a svobodami

*f) právo podat stížnost*

- uplatněním práv výše uvedeným způsobem není nikterak omezeno Vaše právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů

- můžete jej podat v případě, že se domníváte, že zpracováním osobních údajů dochází k porušení právních předpisů o ochraně osobních údajů
- stížnost můžete podat u dozorového úřadu v místě svého obvyklého bydliště, místě výkonu zaměstnání nebo v místě, kde došlo k údajnému porušení
- v České republice je dozorovým úřadem Úřad pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha7, <https://www.uoou.cz/>